



HÄÄDEMEESTE VALLAVALITSUS

Vastavalt nimekirjale

12.10.2023 nr 6-1/38-1

Arvamuse küsimine Võiste alevikus asuva Riia mnt 21 detailplaneeringu algatamise otsuse eelnõule

Häädemeeste vallas Võiste alevikus asuva Riia mnt 21 kinnistu (katastritunnus 84801:005:0142, registriosa 23430950, pindala 25381 m², sihtotstarve maatulundusmaa 100 %) omanik esitas 28.08.2023 detailplaneeringu algatamise avalduse (dokumendiregistri number 6-3/1376). Detailplaneeringu eesmärk on maatulundusmaa sihtotstarbega katastriüksuse jagamine ehitusõigusega elamukruntideks ning maa sihtotstarbe muutmine elamumaaks.

Kehtiva Tahkuranna valla üldplaneeringu järgi asub Riia mnt 21 kinnistu detailplaneeringu koostamise kohustusega alal ja väikeelamumaa reservmaal. Tulenevalt üldplaneeringust on minimaalne krundi suurus väikeelamu reservmaal 2200 m². Detailplaneeringu algatamisel ei ole ette näha täiendavate uuringute vajadust.

Häädemeeste Vallavalitsus küsib planeerimisseadusest tulenevalt asjaomaste isikute arvamust detailplaneeringu algatamise korralduse eelnõule.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Külliki Kiiver
vallavanem

Lisad:

1. Võiste alevikus Riia mnt 21 kinnistu detailplaneeringu algatamise eelnõu;
2. eskiis.

Marie Reinson
planeerimis- ja maanõunik
marie.reinson@haademeeste.ee
tel. 5788 0015

Postiaadress	Reg.nr	77000269	SEB Pank
Pargi tee 1	Telefon	444 8890	a/a EE 921010902001672004
Laadi küla 86502	E-post	haademeeste@haademeeste.ee	Swedbank
Pärnumaa		https://haademeestevald.kovtp.ee/	EE672200001120086893